



TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

VERBALE DI VENDITA SENZA INCANTO

R.G. Fall. n. 15/2006

Oggi 23.9.2026, alle ore 12.00, innanzi al giudice delegato dott. Francesco Marziani, nella procedura fallimentare iscritta al n. R. G. 15/2006, con l'assistenza del cancelliere esperto, dott. Giuseppe Monforte, è comparso il curatore dott. Giovanni Genovese, il quale dichiara che sono stati eseguiti tutti gli adempimenti pubblicitari di cui all'ordinanza di vendita del 18/05/2026 e chiede che si proceda alla vendita dell'immobile ivi indicato, distinto al lotto n. 1, comprensivo di un capannone industriale e di un terreno. Il curatore si riporta all'estratto conto aggiornato, versato nel fascicolo telematico, dal quale si evince l'assenza di bonifici a titolo di cauzione per l'odierna udienza.

Il Giudice delegato, rilevato che non sono pervenute offerte telematiche, né cartacee, e che pertanto la vendita senza incanto è andata deserta;

ritenuto che occorre fissare una nuova udienza per ripetere le operazioni di vendita senza incanto;

ritenuto che detta vendita sarà svolta sulla base delle medesime condizioni già previste in seno all'ordinanza del 18.5.2026 e che, tuttavia, tenuto conto dell'esito di quella odierna, è congruo disporre un ribasso del prezzo base per le offerte pari al 20%;

P.Q.M.

Fissa l'udienza del 17.12.2026, ore 12:00, per la nuova vendita senza incanto alle condizioni di cui all'ordinanza del 18.5.2026, con ribasso pari al 20% del prezzo base ivi indicato.

Manda il curatore per la pubblicazione del presente verbale unitamente all'ordinanza del 18.05.2026.

IL GIUDICE DELEGATO
dott. Francesco Marziani